



## Carine Malou

### Plus d'informations sur Carine Malou

Bureau(x) : **Bruxelles / Namur**

Respect de la déontologie du(des) barreau(x) de : **Namur, Bruxelles**

Langues parlées : **Français / Anglais**

Département(s) :

**Structure – Real Estate & Construction**

**c.malou@lexing.be**

Tél : **+32 81 21 22 23 / +32 381 11 91**

Administrateur de Lexing - Belgium SRL (B.C.E. 0844.516.345)

## Expériences professionnelles

- Collaboratrice de l'Université de Liège, cours de Droit de la construction et déontologie : matrice des risques

## Expertises



ASSURANCES ET RESPONSABILITÉ



CONSTRUCTION ET DROIT DE  
L'ARCHITECTURE



PUBLICS

DROIT PUBLIC ET MARCHÉS



COPROPRIÉTÉ, EXPROPRIATION ...)

IMMOBILIER (CONTRATS, BAUX,

## Diplômes et titres académiques

- Spécialiste en droit de la construction (séance du conseil de l'Ordre du Barreau de Namur du 13 septembre 2019)
- Gediplomeerde in de aanvullende studies van criminologische wetenschappen à Leuven
- Erasmus à University College Dublin
- Etudes de Droit à Louvain-la-Neuve

## Article(s)

- **Carine MALOU**, "L'assurance RC dans le secteur de la construction : le point sur l'agenda", Forum de l'immobilier, janvier 2019, n° 24, p. 1
- **Carine MALOU**, **Laurent-Olivier HENROTTE**, "Les responsabilités en BIM : un chat dans un sac", forum de l'immobilier, juillet 2018, n° 21, p.7
- **Carine MALOU**, **Laurent-Olivier HENROTTE**, "Modifications des quantités : quel est l'impact sur le prix ?", Forum de l'immobilier, mars 2017, n° 13, p. 5
- **Carine MALOU**, "Appel à l'agrégation d'un sous-traitant dans les marchés publics de travaux : possible ou non ?", Forum de l'immobilier, janvier 2017, n° 12, p. 4
- **Carine MALOU**, "Le remboursement des honoraires et frais d'avocat : oui, mais pas sans limites...", Forum de l'immobilier, juillet 2016, n° 9, p. 5
- **Carine MALOU**, **Eve MICHEL**, "L'action en réparation collective en droit belge", *Anthemis, Bull. soc. et jur.*, dec. 2014-2, n°532, pp. 6 à 10.
- **Alexandre CRUQUENAIRE**, **Carine MALOU** "Champ d'application (matériel et dans le temps) d'une nouvelle législation sur le bail de résidence principale", in N. Bernard (dir.), "La dé-fédéralisation du bail d'habitation : quel(s) levier(s) pour les Régions ?", Bruxelles, Larcier, 2014, pp. 181-222

# Conférence(s)

- **Alexandre CRUQUENAIRE, Carine MALOU**, “Champ d’application matériel et dans le temps d’une nouvelle réglementation sur le bail de résidence principale”, exposé lors du colloque organisé par le Conseil supérieur du Logement de Wallonie, sur le thème “La dé-fédéralisation du bail d’habitation : quel(s) levier(s) pour les Régions ?”, Charleroi, 27 février 2014

# Actualités

- 22/12/21  
**Remise du précompte immobilier d’un bien touché par les inondations**
- 19/11/21  
**Lexing-Belgium signe une charte d’auto-régulation anti-harcèlement !**
- 06/05/21  
**earlegal-Assurances en droit de la construction:quelles spécificités?**
- 16/12/20  
**earlegal – Habitat léger : quelles sont les règles applicables ?**
- 17/09/18  
**Assurance RC dans le secteur de la construction: point sur l’agenda**
- 08/06/18  
**Assurance RC dans le secteur de la construction : avant-projet de loi**
- 27/02/18  
**L’avertissement préalable de l’architecte du commencement des travaux**
- 27/11/18  
**Assurance RC dans le secteur de la construction : actualités**
- 15/05/12  
**Devoir de conseil de l’architecte : quelles obligations ?**
- 03/06/21  
**Permis de location en Région wallonne, quoi de neuf ?**

- 12/05/21  
**Assurances RC construction : Loi de 2019 inconstitutionnelle ?**
- 24/06/21  
**Vente immobilière : un e-mail suffit-il ?**
- 20/04/20  
**earlegal – Contractualiser le BIM dans ses projets de construction**
- 16/09/19  
**Responsabilité décennale : menace de la stabilité du bâtiment**
- 26/09/19  
**Assurance des prestataires intellectuels de la construction**
- 14/02/19  
**Prêts pour la nouvelle législation des marchés publics ?**